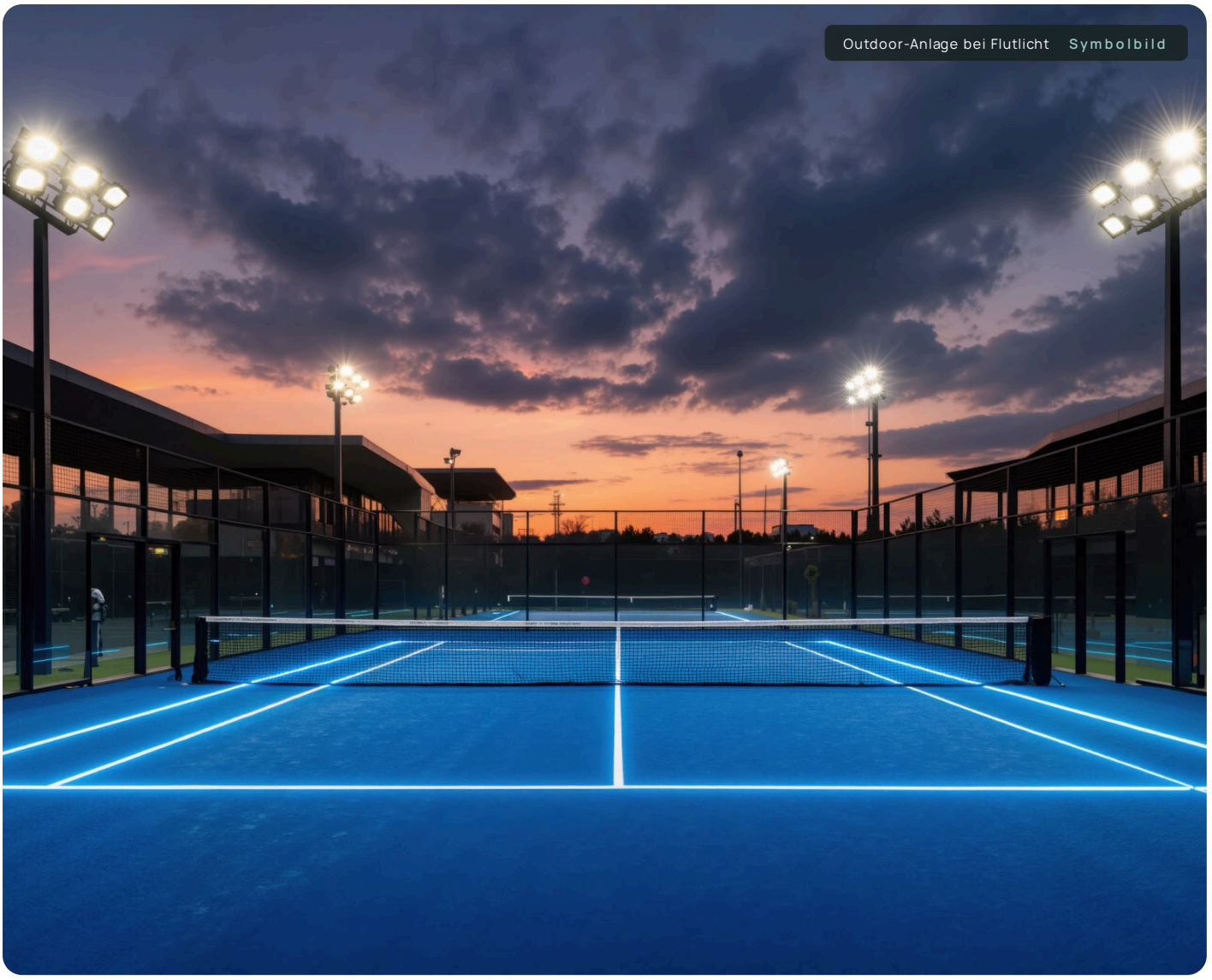



TEMINON

# Teminon Padel

Outdoor spielen. Ganzjährig betreiben.

01

PADEL

# Ein Sport, der Menschen verbindet.

Padel gehört zu den am schnellsten wachsenden Sportarten Europas: leicht zu lernen, im Doppel gespielt, generationsübergreifend.

Gespielt wird draußen — unter freiem Himmel, mit Flutlicht bis in den Abend. Der Super Panoramic Padel Court bringt diesen Sport in eine Hülle aus Glas und Stahl: 360 Grad umlaufend verglast, mit freiem Blick für Spieler wie Zuschauer.



Spielbetrieb im Freien Symbolbild



Umlaufende Verglasung, Zaungitter, Kunstrasen Symbolbild

DAS PRINZIP

# Umlaufend verglast. Rundum sichtbar.

Die 360-Grad-Bauweise ersetzt geschlossene Wände durch Einscheiben-Sicherheitsglas in einem feuerverzinkten Stahlrahmen.

Das verändert zweierlei: Das Spiel bleibt von außen sichtbar — gut für Turniere, Zuschauer und die Wirkung der Anlage. Und auf dem Platz entsteht ein offenes Spielgefühl statt eines geschlossenen Kastens.

| | |
|---|---|
| **Doppel-Court** | 10 × 20 m |
| **Single-Court** | 6 × 20 m |
| **Verglasung** | 12 mm ESG, gebohrt |
| **Einsatz** | Freifläche oder Halle |

AUFBAU

# Woraus der Court besteht.

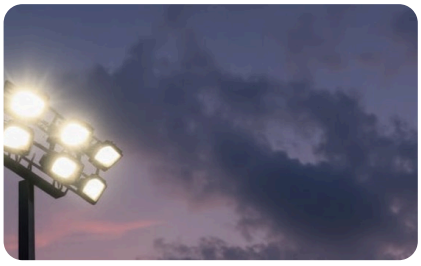
| | |
|---|---|
| **Spielbelag** | Kunstrasen 12 mm PE, blau, mit eingearbeiteter Linierung |
| **Tragwerk** | Baustahl Q235, feuerverzinkt |
| **Verglasung** | 12 mm Einscheiben-Sicherheitsglas, gebohrte Scheiben |
| **Zaun** | Stahlgitter, verzinkt und pulverbeschichtet |
| **Beleuchtung** | LED — Doppel-Court 400 W, Single-Court 200 W je Leuchte |
| **Netz** | Netz, Pfosten und Standard-Montagezubehör |
| **Transport** | 4 Doppel-Courts oder 2 Single-Courts je 40-Fuß-High-Cube-Container |



Kunstrasen, liniert SYMBOLBILD



Glas & Zaungitter SYMBOLBILD



Flutlicht SYMBOLBILD

Doppel-Court

### 10 × 20 Meter

Das Standardmaß für den Doppelbetrieb. Vier Courts passen in einen 40-Fuß-High-Cube-Container.

Single-Court

### 6 × 20 Meter

Die schmale Variante für Einzelspiel und engere Grundstücke. Zwei Courts je 40-Fuß-High-Cube-Container.

Spielfeldmaße sind Netto-Spielfeldmaße. Der Flächenbedarf vor Ort liegt wegen Umlauf und Erschließung darüber und wird projektbezogen geplant. Finale Statikunterlagen und die Montage vor Ort sind nicht Teil des Lieferumfangs.

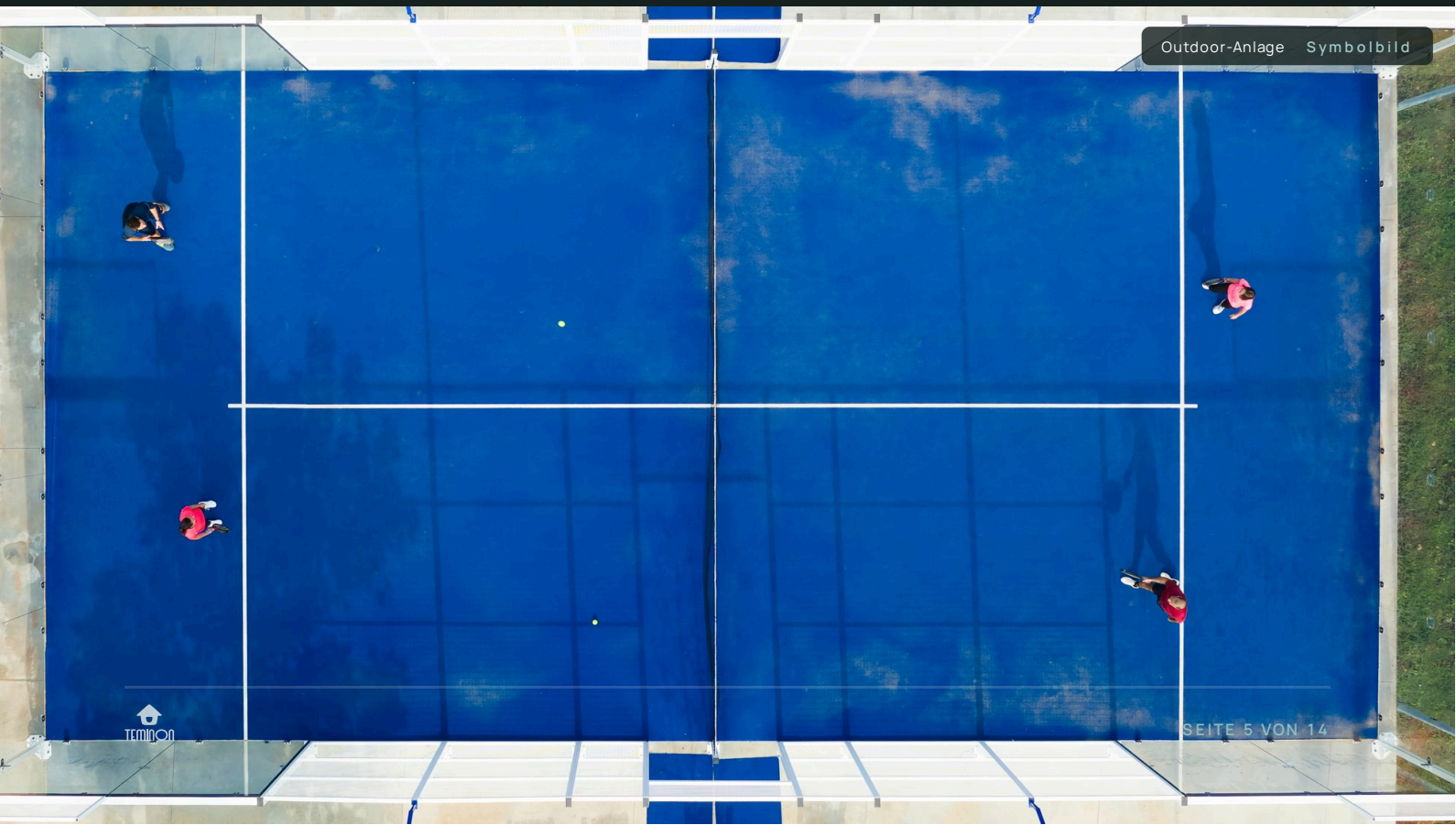
02

DAS OUTDOOR-KONZEPT

# Vom Spielfeld zur Premium-Anlage.

Courts allein machen noch keinen Standort. Eine Outdoor-Anlage braucht einen Ankunftspunkt, Umkleiden, Sanitär und Orte zum Bleiben.

Genau hier verbindet sich Padel mit dem Kerngeschäft von Teminon: Empfang, Umkleide und Loungeflächen entstehen als vorgefertigte Module direkt an den Courts — aus einer Hand, ohne lange Bauphase.



Outdoor-Anlage Symbolbild

DIE IDEE

# Ein Erlebnis vom Ankommen bis zum Wiedersehen.

Die Courts bilden die sportliche Basis. Die Tiny-House-Infrastruktur macht daraus eine vollständige Betreiberlösung — mit Check-in, Shop, Umkleiden, Duschen und Loungeflächen.

i
### Ankommen
Klare Orientierung am Eingang, einladender Empfangsbereich.

ii
### Check-in
Buchung, Bezahlung, Schläger- und Ballverleih am 20-Fuß-Pod.

iii
### Umkleiden
Damen und Herren getrennt, Sanitär und Duschen im 40-Fuß-Pod.

iv
### Spielen
Direkter Zugang zu den Outdoor-Courts.

v
### Aufenthalt
Pavillons als Lounge- und Wartebereiche zwischen den Courts.

vi
### Zusatzumsatz
Shop, Getränke, Snacks, Verleih, Trainings, Events.



Spielbetrieb auf der Außenanlage

SYMBOLBILD

Anordnung · Variante 1

### Integriert und kompakt.

Empfang rechts am Zugang, sichtbar am Eingang. Umkleide als geschlossener Block südlich davon, vier Pavillons im zentralen Aufenthaltsbereich. Passt optimal zur modularen Infrastruktur.

Anordnung · Variante 2

### Linear und gespiegelt.

Courts in zwei Reihen mit zentralem Erschließungsband, Empfang mittig, Umkleide auf zwei Bereiche verteilt. Sportlich funktional, aber mit weniger Aufenthaltsqualität.

DREI BAUSTEINE

# Empfang, Umkleide, Aufenthalt.



20-Fuß-Modul · Empfang & Shop VISUALISIERUNG

MODUL 01 · 20 FUSS

## Empfang, Check-in & Shop.

- Empfang und Check-in mit Tresen
- Kleiner Shop: Getränke, Snacks, Zubehör
- Schläger- und Ballverleih am Eingang
- Optional Self-Check-in per QR-Code

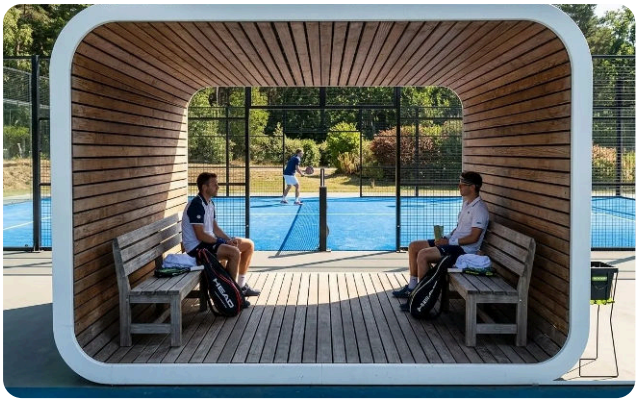
MODUL 02 · 40 FUSS

## Umkleide, Sanitär & Duschen.

- Getrennte Umkleiden für Damen und Herren
- Zwei Duschen mit Glasabtrennung
- Sanitärbereich mit Waschtischen und WC
- Spinde und Sitzbereiche in beiden Umkleiden




40-Fuß-Modul · Umkleide & Sanitär VISUALISIERUNG



Pavillon · Lounge an den Courts VISUALISIERUNG

MODUL 03 · PAVILLON

## Loungezonen direkt an den Courts.

- Warte- und Loungebereiche mit Wetterschutz
- Treffpunkt für Spieler und Zuschauer
- Geeignet für Turnier- und Trainingsbetrieb

WARUM MODULAR

# Vier Argumente.

i

### Professioneller erster Eindruck.

Tiny-House-Architektur mit klaren Linien, Glasflächen und Holzakzenten. Der Empfang wirkt wie ein Premium-Standort, nicht wie ein temporärer Aufbau.

ii

### Schneller startklar.

Die Module werden vorgefertigt geliefert und vor Ort positioniert. Das verkürzt die Realisierungszeit und reduziert Schnittstellen auf der Baustelle.

iii

### Erlösquellen an der Anlage.

Shop, Getränke, Verleih, Trainerangebote, Turniere und Firmenevents werden durch Empfang und Pavillons erst möglich.

iv

### Modular erweiterbar.

Weitere Pods oder Pavillons lassen sich später ergänzen — für Gastronomie, Pro-Shop oder zusätzliche Aufenthaltsflächen.

WIRTSCHAFTLICHKEIT

# Mehr als Court-Vermietung.

Die Infrastruktur erschließt Erlösströme, die über die reine Spielzeit hinausgehen. Welche Bausteine in welcher Gewichtung tragen, entscheidet der Betreiber.

i

### Shop & Getränke

Snacks, Getränke und Zubehör direkt am Empfang.

20-FUSS-POD

ii

### Schläger- & Ballverleih

Einstieg für Gelegenheitsspieler, Touristen und Firmenkunden.

20-FUSS-POD

iii

### Trainer & Kurse

Pro-Stunden, Anfänger- und Aufbaukurse, Schul- und Vereinskooperationen.

EMPFANG + PAVILLONS

iv

### Turniere & Liga

Wochenendturniere, regionaler Ligabetrieb und Vereinsspiele.

SANITÄR + PAVILLONS

v

### Firmen & Member

Corporate-Bookings, Mitgliedschaften, Member-Slots und Teamevents.

GESAMTE INFRASTRUKTUR

vi

### Premium-Positionierung

Aufenthaltsqualität und Empfangserlebnis ermöglichen ein höheres Preisniveau je Spielstunde.

PREMIUM TINY STYLE

Konkrete Auslastungs- und Preisannahmen erfolgen im Wirtschaftsplan des Betreibers. Die Infrastruktur ist die Voraussetzung dafür, mehrere dieser Bausteine parallel zu betreiben.




VARIANTE

# Auch unter Dach.

Derselbe Court lässt sich in einer Halle aufstellen — als Neubau oder in bestehender Substanz. Für Standorte, an denen ganzjährig und wetterunabhängig gespielt werden soll.

Die Revitalisierung leerstehender Tennishallen ist dabei ein eigener Weg: vorhandene Hüllen, Höhen und Erschließung bleiben erhalten, die Nutzung ändert sich.

- Ganzjähriger, wetterunabhängiger Betrieb
- Neubau oder bestehende Halle
- Kombinierbar mit Outdoor-Courts
- Gleiche Court-Technik wie im Freien

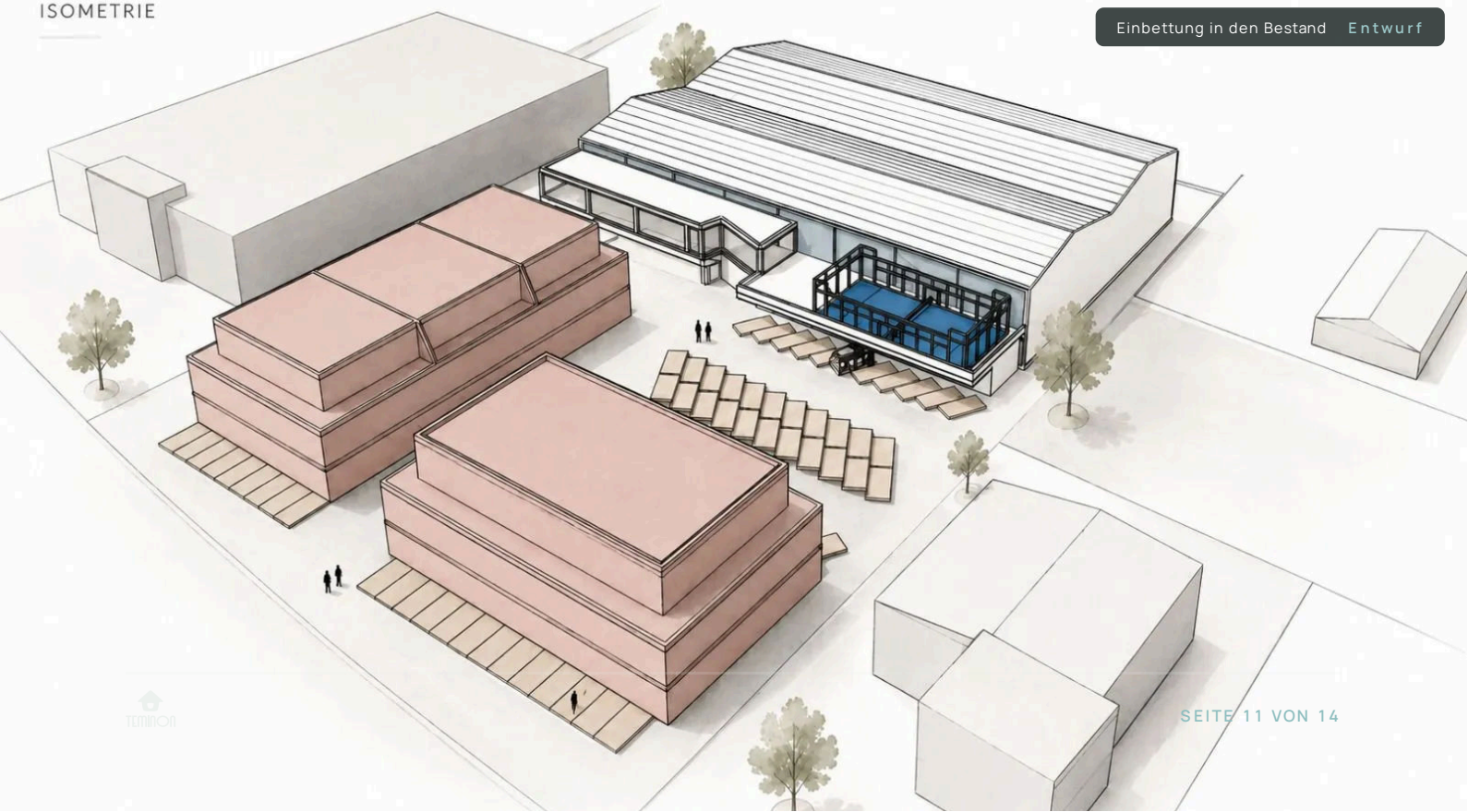
03

REFERENZEN

# Padel & Sport, mitten in der Umsetzung.

Eine Auswahl aktueller Teminon-Projekte im Bereich Padel und Sportinfrastruktur — von der Konzeption bis zum eingereichten Bauantrag.

ISOMETRIE



PROJEKTE

# Vier Standorte.

01 · Mülheim-Kärlich

### Padelhalle · 13 Courts

Neun Courts indoor, vier outdoor. Für das Einzugsgebiet Koblenz, Neuwied, Westerwald und Eifel — mit Gastronomie sowie Firmen- und Eventflächen.

BAUANTRAG EINGEREICHT

02 · Trier

### Padelhalle & Outdooranlage

Teilüberdacht, auf einem früheren Kasernengelände. Digitaler Betrieb mit Online-Buchung und automatisiertem Zugang.

BAUANTRAGSVERFAHREN EINGELEITET

03 · Ingolstadt

### INCAMPUS · bis zu 16 Courts

Padel- und Freizeitkonzept am Standort INCAMPUS — mit ergänzenden Aufenthalts- und Community-Flächen.

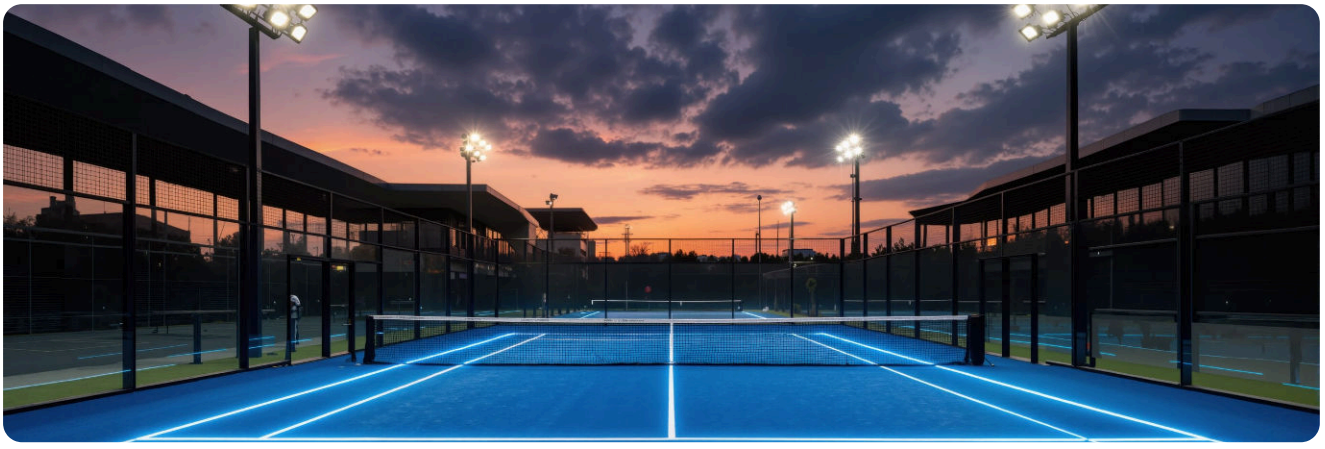
KONZEPT VORGESTELLT

04 · Bad Homburg

### Revitalisierung einer Tennishalle

Nachnutzung einer bestehenden Tennishalle als moderne Padelanlage.

KONZEPTENTWICKLUNG



Outdoor-Anlage im Abendbetrieb

SYMBOLBILD

VON DER IDEE ZUR ANLAGE

# Wie ein Projekt entsteht.

01 **Standort und Bedarf klären**

Wie viele Courts, im Freien oder in der Halle, welche Zielgruppe? Daraus ergibt sich der Flächenbedarf.

02 **Anordnung planen**

Courts, Empfang, Umkleide und Aufenthaltsflächen werden zu einem Lageplan verbunden.

03 **Bauseitige Anschlüsse prüfen**

Wasser, Abwasser, Strom und Fundament werden mit Architekt und Bauherr abgestimmt.

04 **Ausstattung festlegen**

Innenausstattung der Module, optional Solar-Sets und Klimatisierung — ausgelegt nach Energiebedarf und Nutzungsprofil.

05 **Fertigung und Lieferung**

Courts und Module werden vorgefertigt und per Container geliefert.

06 **Aufbau und Übergabe**

Positionierung vor Ort, Anschluss und Übergabe an den Betreiber.

Bauseitige Leistungen wie Genehmigung, Fundament, Wasser-, Abwasser- und Stromanschlüsse, Außenanlagen, Brandschutz sowie der Kraneinsatz vor Ort sind nicht Teil des Lieferumfangs.

TEMINON

# Sprechen wir über Ihren Standort.

Ob Verein, Hotel, Resort oder Kommune: Wir planen die Anlage mit Ihnen vom Lageplan bis zur Übergabe — Courts und Infrastruktur aus einer Hand.


| | |
|---|---|
| **Teminon UG** | (haftungsbeschränkt) |
| **Anschrift** | Westerwaldstraße 44 · 53619 Rheinbreitbach |
| **Telefon** | +49 (0) 151 46528372 |
| **E-Mail** | info@teminon.com |
| **Web** | www.teminon.com/produkte/padel |


Stand November 2026. Technische Angaben nach Unterlagen des Lieferpartners. Als Symbolbild gekennzeichnete Aufnahmen zeigen Padelanlagen beispielhaft und nicht die konkrete Ausführung; Visualisierungen und Entwürfe sind keine standortkonkrete Planung. Änderungen vorbehalten.